

**УТВЕРЖДАЮ**

**Директор ВФ НИТУ «МИСиС»**

  
\_\_\_\_\_ **Д.В. Кудашов**

« 17 » февраля 2020 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об общежитии**



**Выксунского филиала НИТУ "МИСиС"**

**Выпуск 3**

**Выкса 2020**

## Предисловие



- 1 РАЗРАБОТАНО отдел по административно-хозяйственной работе ВФ НИТУ «МИСИС»
- 2 УТВЕРЖДЕНО директором Выксунского филиала НИТУ «МСИС»  
« 17 » февраля 2020 г.
- 3 ДАТА ВВЕДЕНИЯ « 17 » февраля 2020 г.
- 4 СРОК ДЕЙСТВИЯ до замены новым.
- 5 Положение соответствует требованиям ISO 9001.
- 6 ВВЕДЕНО ВЗАМЕН Положения об общежитии ВФ НИТУ "МИСИС" Выпуск 2

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСиС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСиС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 3 / 18	

### **Термины, сокращения и обозначения**



Абитуриент - лицо, поступающее в Филиал для обучения по основным профессиональным образовательным программам.

Семейными студентами, признаются лица, состоящие в зарегистрированном браке и оба являющиеся обучающимися Филиала по очной форме обучения.

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСИС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСИС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 4 / 18	

## Содержание

1. Область применения .....	5
2. Общие положения .....	5
3. Порядок предоставления жилых помещений .....	6
4. Оплата за проживание в общежитии .....	8
5. Права и обязанности администрации общежития .....	9
6. Органы самоуправления в общежитии .....	10
5. Заключительные положения.....	11
Приложение А (обязательное) Правила внутреннего распорядка .....	13
Приложение Б (обязательное) Форма заявления на предоставление места в общежитии.....	18

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСиС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСиС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 5 / 18	

## 1 Область применения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления жилых помещений в общежитии обучающимся, порядок проживания и оплаты за проживание, а также права и обязанности администрации общежития Выксунского филиала федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» (далее - филиал).

1.2. В филиале Университета с учетом особенностей его организационной структуры разработано Положение об общежитии филиала ВФ НИТУ «МИСиС».

1.3. Настоящее Положение обязательно к применению всеми заинтересованными структурными подразделениями филиала

1.4. Действие настоящего Положения распространяется на всех проживающих в общежитии Филиала, перечень которых утверждается директором Филиала или уполномоченным лицом.

## 2 Общие положения

2.1 Жилые помещения в общежитии предназначены для временного размещения и проживания следующих категорий граждан:

а) иногородних студентов, магистрантов, обучающихся по очной форме обучения - на период обучения;

б) абитуриентов - на период прохождения вступительных испытаний.

2.2 При условии полной обеспеченности местами в общежитии перечисленных выше категорий обучающихся директор филиала или уполномоченное им лицо вправе принять решение о временном размещении и проживании в общежитии следующих категорий граждан:

а) слушателей подготовительных отделений филиала и других форм дополнительного образования (в. ч. Получающих дополнительное профессиональное образование в форме стажировки) - на период их очной формы обучения;

б) работников филиала, в т. ч. членов их семей, - на период их работы;

в) семейных студентов, магистрантов, обучающихся по очной форме обучения - на период обучения;



г) студентов, обучающихся по заочной форме обучения, - на период промежуточной и государственной итоговой аттестации;

д) сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации и государственных (муниципальных) служащих органов государственной власти, органов местного самоуправления на основании письменного обращения руководителя соответствующего органа;

е) граждан, командированных в филиал, в т.ч. для участия в конференциях, совещаниях, работах по реализации совместных проектов (договоров, соглашений и др.) и иных мероприятиях.

Иностранные граждане, принятые на обучение в филиал, размещаются в общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа граждан Российской Федерации.

Проживание в общежитии посторонних лиц не допускается.

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСиС»		Положение об общежитии Выксунского филиала НИТУ «МИСиС»	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 6 / 18	

Обеспечение функционирования общежития осуществляется за счет средств федерального бюджета, выделяемых филиалу, платы за пользование общежитием и других источников, поступающих от приносящей доход деятельности филиала

2.2 Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом.

2.3 В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами, организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, досуга, изоляторы, помещения для бытового обслуживания.

2.4 Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

2.5 Права и обязанности проживающих, порядок прохода в общежитие и выселения из него, а также ответственность проживающих за нарушение правил внутреннего распорядка общежития и настоящего Положения установлены в Правилах внутреннего распорядка общежития ВФ НИТУ «МИСиС» (Приложение А).

### **3 Порядок предоставления жилых помещений**

3.1 Размещение обучающихся и иных проживающих производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 кв.м жилой площади на человека.

3.1 Предоставление мест в студенческом общежитии для обучающихся осуществляется на основании приказа директора филиала. Организация заселения возлагается на коменданта общежития на основании приказа о предоставлении места в жилом помещении общежития.



3.2 Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона № 272-ФЗ от 29 декабря 2012 года «Об образовании в Российской Федерации», жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке.

3.3 Обучающимся место в общежитии предоставляется на основании следующих документов:

- а) заявление о предоставлении места в общежитии (Приложение Б);
- б) направление на заселение в общежитие, которое действительно для предъявления и заселения до 5 сентября текущего года;
- в) справка о состоянии здоровья, выданная лицензированными медицинскими учреждениями Российской Федерации, подведомственными Министерству здравоохранения Российской Федерации об отсутствии противопоказаний для проживания в общежитии с обязательной отметкой о прохождении флюорографии, об отсутствии инфекционных заболеваний (туберкулез, ВИЧ, гепатит В) и сертификатом прививок.

Направление на заселение выдается обучающемуся согласно приказу директора филиала или уполномоченного им лица о предоставлении места в жилом помещении общежития.

Обучающийся, не предоставивший коменданту заявление на предоставление места в общежитии, направление на заселение в общежитие и справку о состоянии здоровья, не подлежит заселению в общежитие.

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСиС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСиС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 7 / 18	

Организация процесса заселения возлагается на коменданта.

3.4 Проживающие в общежитии заключают договор найма жилого помещения в общежитии (далее - договор), форма которого утверждается приказом директором филиала или уполномоченного им лица.

Договор составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у нанимателя, другой - у наймодателя в администрации общежития.

3.5 Заселение (расселение) проживающих производится в одно-, двух- или трехместные комнаты по одному, два или три человека соответственно, из расчета не менее 6 кв.м на человека.

При наличии свободных мест с разрешения администрации общежития и дирекции института допускается проживание по одному в двухместной или до двух человек в трехместной комнате с оплатой незанятых мест по тарифу, утвержденному приказом директора филиала. В этом случае не допускается проживание других лиц на свободных местах.

Заселение производится на место, указанное комендантом, на весь период обучения.

3.6 Освобождение жилых помещений общежития предусматривается только при проведении ремонта, аварии, санитарных работ и т.п. с обязательным предоставлением другого жилого помещения.

3.7 Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется комендантом общежития.

3.8 Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты, обучающиеся по заочной форме обучения, на период прохождения промежуточной аттестации и государственной итоговой аттестации при наличии мест в соответствии с п. 2 настоящего Положения могут размещаться в общежитии по направлению о заселении, предоставленному приемной комиссией.

Оплата за проживание осуществляется согласно размеру (тарифу), установленному приказом директора.

Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в филиал, - в течение трех дней после издания приказа о зачислении.



3.9 Обучающимся на период академического отпуска общежитие не предоставляется.

Право проживания в общежитии в период академического отпуска может быть сохранено по решению директора филиала. Временное проживание близких родственников и гостей нанимателя может быть разрешено комендантом на основании заявления нанимателя и с согласия его соседей (при их наличии).

3.10 Имущество общежития для индивидуального пользования и предметы общего пользования выдаются под расписку.

3.11 Лица, получившие это имущество, несут материальную ответственность за его сохранность

За испорченное или потерянное имущество общежития проживающий возмещает ущерб в денежной форме в размере, установленном приказом директора

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСиС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСиС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 8 / 18	

или иного уполномоченного лица.

#### 4 Оплата за проживание в общежитии

4.1 Проживающие в жилых помещениях общежития вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

4.2 Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размер платы за коммунальные услуги в общежитии устанавливается приказом директора филиала в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными актами Правительства Российской Федерации, Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и иных органов государственной (муниципальной) власти Российской Федерации.

Размер платы за проживание в общежитии, который включает в себя размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размер платы за коммунальные услуги, взимается с проживающих за все время проживания.

При условии освобождения комнаты студентами и аспирантами в период летних каникул плата за проживание в общежитии не взимается.

В случае отказа от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размера платы за коммунальные услуги в установленном размере или при наличии задолженности за период более шести месяцев комендант вправе инициировать рассмотрение вопроса о выселении проживающего в соответствии с законодательством..

4.3 Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги вносится проживающим ежемесячно не позднее сроков, указанных в договоре найма.

4.4 Внесение платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) платы за коммунальные услуги производится с использованием платежного терминала, или личного кабинета студента (работника), или контрольно-кассовой техники с выдачей кассового чека (квитанции), или другим способом, установленным законодательством Российской Федерации.

4.5 Обучающимся, в т. ч. из числа иностранных граждан, за счет средств физических и (или) юридических лиц размер платы за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с заключаемым с ними договором.

4.6 Администрация общежития вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество которых устанавливаются отдельным договором, заключаемым Университетом с проживающим.



4.7 Лица, которым назначена государственная социальная стипендия в соответствии с частью 5 статьи 36 Федерального закона № 273-ФЗ от 29 декабря 2012 года «Об образовании в Российской Федерации», освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии.

4.8 Плата за проживание (плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги) не взимается со следующих категорий обучающихся:

а) являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей - до окончания ими обучения в филиале;

б) являющихся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства - до окончания ими обучения в филиале;



	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСИС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСИС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 9 / 18	

в) являющихся студентами очной формы обучения первого и второго курса программ бакалавриата и специалитета, сдавшими экзамены, курсовые работы, проекты, практики, дифференцированные зачеты промежуточной аттестации на «отлично» - на следующий семестр, по решению комиссии.

Составы комиссий и порядок снижения платы утверждается директором филиала или уполномоченным им лицом.



## **5 Права и обязанности администрации общежития**

5.1 Администрация общежития имеет право:

- а) вносить предложения, касающиеся улучшения условий проживания в общежитии, зам. директору по АХР;
- б) совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора филиала кандидатуры из числа активных студентов для поощрения их за участие в жизни общежития и предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- в) совместно со студенческим советом общежития принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;
- г) требовать соблюдения проживающими Положения об общежитии и иных локальных актов филиала;
- д) требовать возмещения причиненного материального ущерба имуществу общежития;
- е) ходатайствовать перед руководством филиала о выселении проживающих из общежития за нарушение Правил внутреннего распорядка общежития, условий договора найма жилого помещения в общежитии.

5.2 Администрация общежития обязана:

- а) обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации и настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- б) обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- в) при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии, путем размещения информации на стендах общежития и (или) на официальном сайте филиала;
- г) содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- д) заключать с проживающими договоры найма и выполнять их условия;
- у) укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- ж) укомплектовывать штат общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом.
- и) своевременно проводить капитальный и текущий ремонт помещений общежития, инвентаря, оборудования; содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию и зеленые насаждения;
- к) обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- л) временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСИС»		Положение об общежитии Выксунского филиала НИТУ «МИСИС»	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 10 / 18	

в изолированное помещение на основании рекомендации врача;

м) содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих обучающихся;

н) осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

о) обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

п) обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;

р) оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

с) обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

т) производить замену постельного белья не реже одного раза в семь дней;

у) предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами, указанных в приложениях договора найма;

ф) обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в общежитии и работников;

х) обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## 6 Органы самоуправления в общежитии

6.1 Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитиях, ими создается студенческий совет общежитий (далее - студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

6.2 Студсовет общежития ежегодно избирает из своего состава председателя и распределяет обязанности между остальными членами студенческого совета.

6.3 На каждом этаже общежития избирается староста этажа, который следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этажах имуществу общежития, содержанием комнат (блоков) на этаже в чистоте и порядке, соблюдением норм пожарной безопасности.



6.4 Староста этажа в своей работе руководствуется решениями студсовета общежития, Правилами внутреннего распорядка общежития ВФ НИТУ «МИСИС», настоящим Положением и Положением о студенческом совете ВФ НИТУ «МИСИС».

6.5 Студсовет общежития:

а) координирует деятельность старост этажей;

б) организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих обучающихся к выполнению общественно-полезных работ в общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории;

в) помогает коменданту общежития в организации контроля за сохранностью

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСиС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСиС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 11 / 18	

материальных ценностей, закрепленных за проживающими обучающимися;

г) организует проведение культурно-массовой работы с обучающимися;

д) рассматривает служебные записки дирекций о наличии оснований для прекращения договора найма в связи с фактическим отказом обучающихся от выполнения обязанности по освоению образовательной программы и выполнению учебного плана.

6.6 Студсовет имеет право участвовать совместно с администрацией общежития в обсуждении вопросов поощрения проживающих обучающихся и мер дисциплинарного воздействия на них.

6.7 Все проживающие в общежитии могут привлекаться студсоветом или администрацией общежития к общественно полезным работам в общежитии и уборке территории.

6.8 Студенты, проживающие в общежитии, решают вопросы улучшения условий быта и отдыха через студсовет и администрацию общежития.

Все проживающие в общежитии студенты должны заботиться о поддержании комфортных условий для окружающих, выполнять решения администрации и студсовета общежития.

## 7 Заключительные положения

7.1 Работники и обучающиеся Филиала считаются ознакомленными настоящим Положением со дня его размещения на официальном сайте Филиала.

7.2 Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется в порядке, установленном в Филиале для принятия локальных нормативных актов.

7.3 Недействительность отдельных пунктов Положения не ведет к недействительности всего Положения

РАЗРАБОТАНО:

Заместитель директора по АХР



А.Г. Лопатин

**СОГЛАСОВАНО:**

Зам. директора по УМР



Т.Ю. Горовая

Зам. директора по внеучебной деятельности



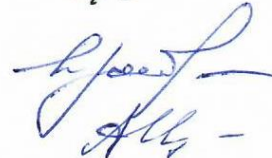
В.А. Шишляева

Гл. бухгалтер



Л.А. Демидова

Комендант общежития



Л.В. Гадалова

Председатель Студенческого совета





А.Ю. Михалёва

**ЭКСПЕРТИЗА ПРОВЕДЕНА:**

Уполномоченный по качеству



Л.В. Макова

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСиС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСиС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 13 / 18	

## Приложение А

### Правила внутреннего распорядка общежития ВФ НИТУ «МИСиС»

#### 1 Общие положения

1.1 Правила внутреннего распорядка в общежитии Выксунского филиала НИТУ «МИСиС» (далее - Правила) являются локальным нормативным актом, выполнение требований которого обязательно для всех проживающих в общежитии Выксунского филиала НИТУ «МИСиС».

1.2 Настоящие Правила определяют права и обязанности проживающих в общежитии, порядок прохода в общежитие и выселения из него, а также ответственность проживающих.

1.3 Жилые помещения в общежитии, закрепленном за филиалом, предназначены для временного проживания лиц, указанных в пункте 2.1 Положения об общежитии ВФ НИТУ «МИСиС».

#### 2 Порядок прохода в общежитие

2.1 Проживающим выдаются пропуска установленного образца.

При входе каждый проживающий обязан предъявить пропуск дежурному по общежитию (работнику охраны)

Своевременно не продленный пропуск считается недействительным и изымается.

Запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска другому лицу проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

2.2 При проходе в общежитие:

а) работники общежития и лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск дежурному по общежитию (работнику охраны);

б) лица, не работающие и не обучающиеся в Выксунском филиале НИТУ «МИСиС», предъявляют временный пропуск и документ, удостоверяющий их личность.

В книге регистрации посетителей дежурные по общежитию (работники охраны) записывают сведения о посетителях.

2.3 Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного комендантом.

При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация в специальном журнале дежурного по общежитию (работника охраны).



2.4 Вход и выход из общежития осуществляется круглосуточно, за исключением случаев, предполагающих усиление пропускного режима.

2.5 Лицам, выселенным из общежития, проход не допускается.

2.6 Родственники, проживающие в общежитии, могут находиться в нем во время, отведенное администрацией общежития.

2.7 Ответственность за своевременный уход приглашенных (гостей) и соблюдение ими настоящих Правил несет проживающий, к которому пришли гости. Гости в общежитии могут находиться с 17-00 до 23-00 часов.

2.8 Проживающий несет персональную ответственность за поведение пришедшего к нему гостя, соблюдение им настоящих правил.

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСИС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСИС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 14 / 18	

### 3 Права и обязанности проживающих в общежитии ВФ НИТУ «МИСИС»

3.1 Проживающие в общежитии имеют право:

а) проживать в предоставленном помещении весь срок обучения в ВФ НИТУ «МИСИС» при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка в общежитии и условий договора найма;

б) пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

в) на предоставление дополнительных платных услуг;

г) обращаться к коменданту общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

д) пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности, правил пожарной безопасности и правил электробезопасности.

е) ходатайствовать о переселении в другое жилое помещение общежития;

ж) принимать участие в избрании органов студенческого самоуправления в общежитии ВФ НИТУ «МИСИС» и быть избранными в их состав;

и) участвовать через студенческий совет общежития, в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной, воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания;

к) осуществлять во внеучебное время работы по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, проведению ремонта жилых комнат, систематические генеральные уборки помещений общежития и закрепленной территории и другие виды работ по согласованию с комендантом общежития, с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда;

л) иные права, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и локальными актами ВФ НИТУ «МИСИС».

3.2 Проживающие в общежитии обучающиеся обязаны:

а) при заселении и ежегодно (после летних каникул), предоставлять следующие документы:

1) копию полиса ОМС или ДМС;



2) справку о состоянии здоровья, выданную лицензированными медицинскими учреждениями Российской Федерации, подведомственными Министерству здравоохранения Российской Федерации об отсутствии противопоказаний для проживания в общежитии с обязательной отметкой о прохождении флюорографии, об отсутствии инфекционных заболеваний (туберкулез, ВИЧ, гепатит В) и сертификатом прививок;

б) строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности, требования иных локальных актов Университета;

в) бережно относиться к помещениям, мебели, оборудованию и инвентарю общежития;

г) соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях .

д) своевременно, в установленном Университетом порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСИС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСИС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 15 / 18	

е) выселяться в сроки, установленные Положением об общежитии, Правилами внутреннего распорядка общежития и договором найма;

ж) возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения;

и) использовать выделенное жилое помещение строго по прямому назначению, т.е. для проживания;

к) выполнять условия заключенного с администрацией общежития договора найма;

л) в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

м) принимать посетителей в отведенное комендантом общежития время;

н) во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

п) своевременно сообщать (подавать заявки) коменданту общежития о выходе из строя сантехнического, электрического и иного оборудования;

р) после приготовления пищи на кухне убирать за собой мусор и пищевые отходы, отключить микроволновку, газовую плиту и перекрыть газ.

с) сдавать в камеру хранения (коменданту) лишние вещи, ящики, чемоданы, загромождающие комнаты и проходы в коридорах;

т) при выезде из общежития на срок более двадцати дней предупредить об этом коменданта не позднее чем за три дня до выезда, заблаговременно сдать ключи от комнаты, а вещи - в камеру хранения (коменданту); за вещи, не сданные в камеру хранения, администрация общежития ответственности не несет;

у) строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами, газовыми плитами и микроволновкой.

Ф) бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

х) экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

ц) соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях *и местах общего пользования*; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

ш) по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

щ) обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

э) иные обязанности, предусмотренные Положением об общежитии ВФ НИТУ «МИСИС», настоящими Правилами, договором найма и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и локальными актами филиала.



3.3 Проживающим в общежитии запрещается:

а) самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

б) самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

в) самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

г) выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания в других жилых помещениях; с 22-00 до 07-00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСИС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСИС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 16 / 18	

- д) наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- е) курить в помещениях общежития;
- ж) незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- и) предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в т.ч. проживающим в других комнатах общежития;
- к) появляться в общежитии в состоянии алкогольного и (или) наркотического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе;
- л) осуществлять продажу алкогольной продукции и наркотических средств;
- м) хранить в комнате лишние вещи, чемоданы, загромождающие комнаты и проходы в коридорах.

#### 4 Ответственность проживающих

4.1 За нарушение настоящих Правил и требований Положения об общежитии ВФ НИТУ «МИСИС» к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры дисциплинарного взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также меры гражданско-правового характера.



4.2 За нарушение проживающими Положения об общежитии ВФ НИТУ «МИСИС» и настоящих Правил к проживающим применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) отчисление из ВФ НИТУ «МИСИС».

4.3 Договор найма может быть расторгнут, а проживающие выселены из общежития в установленном законом порядке в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение шести месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двадцати дней;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- и) хранения, распространения алкогольной продукции и (или) наркотических средств;
- к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- л) отчисления из ВФ НИТУ «МИСИС»
- м) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Положением об общежитии ВФ НИТУ «МИСИС», настоящими Правилами, локальными актами филиала.



	ВЫКСУНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МИСИС»		<b>Положение об общежитии          Выксунского филиала          НИТУ «МИСИС»</b>	
	ВЫПУСК 3	ЭКЗЕМПЛЯР 1	ЛИСТ 17 / 18	

4.4 Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора филиала.

4.5 Решение вопроса о расторжении договора найма жилого помещения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и выселение из общежития принимается директором филиала.

## 5 Порядок выселения проживающих из общежития

5.1 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора ВФ НИТУ «МИСИС» в случаях:

- а) расторжения договора найма жилого помещения в общежитии на основаниях, установленных в нем;
- б) прекращения договора найма, в том числе в связи с прекращением обучения;
- в) по личному заявлению проживающих.

5.2 При отчислении из ВФ НИТУ «МИСИС» проживающий освобождает общежитие не позднее чем в десятидневный срок со дня выхода соответствующего приказа.

5.3 При выселении обучающегося из общежития, обучающийся должен сдать коменданту сдать весь полученный инвентарь, мебель и иное переданное ему имущество в исправном состоянии по акту приема-передачи жилого помещения.

5.4 В случае отсутствия проживающего в общежитии более двух недель с момента расторжения или прекращения договора найма администрация общежития имеет право после письменного уведомления, отправленного по месту постоянной регистрации, освободить занимаемую комнату в присутствии комиссии, состоящей из, администрации общежития и органов студенческого управления, с составлением соответствующих актов и описи имущества.

Имущество по описи сдается в камеру хранения (коменданту) для последующей выдачи владельцу.

## Приложение Б (обязательное)

### Форма заявления о предоставлении места в общежитии

Директору ВФ НИТУ «МИСИС» Д.В.Кудашову

От обучающегося(ейся) \_\_\_\_\_ курса  
наименование курса

Группы \_\_\_\_\_  
наименование группы

\_\_\_\_\_

направление подготовки (специальность)

\_\_\_\_\_

Фамилия Имя Отчество

\_\_\_\_\_

гражданство

\_\_\_\_\_

контактный телефон

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас предоставить мне место для проживания в общежитии ВФ НИТУ «МИСИС», так как являюсь иногородним обучающимся.

Адрес постоянной регистрации: \_\_\_\_\_

При заселении в общежитие обязуюсь предоставить следующий комплект документов:

- паспорт;
- копию паспорта;
- 2 фотографии 3x4;
- справку о состоянии здоровья, выданную лицензированными медицинскими учреждениями Российской Федерации, об отсутствии противопоказаний для проживания в общежитии с обязательной отметкой о прохождении флюорографии, об отсутствии инфекционных заболеваний (туберкулез, ВИЧ, гепатит В) и сертификатом прививок;
- копию полиса ОМС или ДМС.

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

Заявление принято от обучающегося \_\_\_\_\_

Работник общежития

\_\_\_\_\_

Должность

\_\_\_\_\_

Дата

\_\_\_\_\_

Подпись

\_\_\_\_\_

И.О.Фамилия